

Informacija apie teritorijų planavimą

Vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267, skelbiamas Trakų rajono savivaldybės Miškinių smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano baigiamasis etapas.

Planuojama teritorija — Vilniaus apskr., Trakų r. sav., Senųjų Trakų sen., Žūkų k., bendras planuojamos teritorijos plotas apie 17,3 ha.

Planavimo pagrindas - 2018 m. spalio 12 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos priimtas sprendimas Nr. S30-18.

Planavimo organizatorius – UAB „Trantera“, įmonės kodas: 301583548, adresas: Šiaurės g. 2, LT-11101 Vilnius, tel.: 8 616 43234, el. p.: info@trantera.lt.

Plano rengėjas – UAB GIK projektai, įmonės kodas: 125647110, adresas: Konstitucijos pr. 23, LT-08105, Vilnius, tel.: 8 662 38817, el. p.: info@gikprojektai.lt.

Planavimo tikslas - suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- pertvarkyti kitos paskirties (naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypus kad. Nr. 7970/0001:838, kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 ir tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:839, kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 įsiterpusią valstybinę žemę (kelius/pravažiuojimus) Miškinių telkinio smėlio ir žvyro išteklių dalies išteklių gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- valstybine žeme užimamą plotą, patenkančią į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą ir įsiterpusį tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:1637 ir kad. Nr. 7970/0001:840 bei tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:840, kad. Nr. 7970/0001:1637 ir kad. Nr. 7970/0001:839 sujungti su žemės sklypu kad. Nr. 7970/0001:1637, dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:839 bei dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:840 suformuojant vieną žemės sklypą karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti nustatant jam pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- valstybine žeme užimamą plotą, patenkančią į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą ir įsiterpusį tarp žemės sklypų kad. Nr. 7970/0001:841 ir kad. Nr. 7970/0001:1637 sujungti su žemės sklypu kad. Nr. 7970/0001:841 bei dalimi žemės sklypo kad. Nr. 7970/0001:1637 suformuojant vieną žemės sklypą karjerui ir jo priklausiniams išdėstyti nustatant jam pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos);
- pertvarkyti į UAB „Trantera“ skirtą kasybos sklypą patenkančius kelius/pravažiuojimus atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;
- esant poreikiui atlikti strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) procedūras;
- nustatyti teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos prioritetus, atsižvelgiant į pertvarkomame žemės sklypuose planuojamą vykdyti veiklą (naudingųjų iškasenų gavyba atviru kasiniu (karjeru));
- įvertinti komunikacijų privedimo ar įrengimo galimybes;
- sudaryti sąlygas racionaliam ir saugiam gamtos išteklių naudojimui;
- užtikrinti susisiekimą ir žaliavos išvežimą, nebloginant vietinio kelių tinklo būklės;
- įvertinti naujai formuojamo kraštovaizdžio (rekultivuoto karjero) integravimą į esamą gamtinę aplinką;
- pritaikyti racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą, numatyti darbų atlikimo tvarką;
- numatyti žemės sklypų naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą baigus vykdyti planuojamą ūkinę veiklą (užbaigus rekultivavimą).

Susipažinimo su parengtu teritorijų planavimo dokumentu tvarka: su parengtu žemės gelmių naudojimo planu bus galima susipažinti nuo 2021 m. vasario 8 d. iki 2021 m. vasario 22 d. imtinai UAB GIK projektai interneto svetainėje – www.bpimone.lt, Lietuvos geologijos tarnybos interneto svetainėje – www.lgt.lt bei Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje – www.tpdri.lt (paslaugos Nr. TPD Nr. S-VT-79-18-640).

Pasiūlymų teikimo tvarką: suinteresuoti asmenys pasiūlymus, pageidavimus, pretenzijas gali teikti planavimo organizatoriui ir plano rengėjui raštu nuo 2021 m. vasario 8 d. iki 2021 m. vasario 22 d. imtinai. Kontaktinis asmuo – Kristina Čiūraitė, tel. 8 662 38817, el. p. k.ciuraitė@gikprojektai.lt, info@gikprojektai.lt.

Asmenys gautą atsakymą, kad į jų pateiktus pasiūlymus neatsižvelgta parengtame teritorijų planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančiai institucijai per 10 darbo dienų nuo jo (atsakymo į pateiktą pasiūlymą) gavimo.

Žemės gelmių naudojimo
plano vadovė



K. Čiūraitė