

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis LR Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 patvirtintomis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis, skelbiamas Kelmės rajono Graužikų smėlio ir žvyro telkinio naudojimo plano baigiamasis etapas.

Specialaus plano organizatorius: fizinis asmuo.

Specialaus plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įm. k. 121428749, registruota Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, faks.85-2784455, el. p. gjmagma@gmail.com

Specialaus plano rengimo pagrindas:

2021-01-18 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos sprendimas Nr. 1-27.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 1) sudaryti sąlygas racionaliam žemės gelmių išteklių naudojimui žemės sklype kad. Nr. 5456/0005:393, kuriame sklypo savininkas, fizinis asmuo, atliko privalomąsias PAV procedūras dėl galimybės naudoti planuojamos teritorijos išteklius ir 2020-10-06 d. gavo atrankos išvadą Nr. (30.2)-A4E-8802;
- 2) performuoti žemės sklypą kad. Nr. 5456/0005:393, padalinant į kelis. Keliems žemės sklypams, kurių teritorijai atliktos PAV procedūros ir priimta atrankos išvada Nr. (30.2)-A4E-8802 nustatyti pagrindinę naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui – kitą (naudingųjų iškasenų teritorijos), kitiems palikti esamą;
- 3) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausia pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 4) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 5) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 6) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 7) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 8) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 9) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 10) numatyti karjero vidaus kelius;
- 11) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 12) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 13) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

Susipažinimo su specialiuoju planu tvarka: susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima 2021 m. birželio 16-30 d. imtinai UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 7:00 iki 16:00 val. Nepagerėjus situacijai dėl COVID-19 viruso pandemijos, darbas bus organizuojamas nuotoliniu būdu. Tokiu būdu susipažinti su parengtu specialiu planu bus galima UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-lt/specplanai>. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: TPD S-VT-54-21-33. Apie parengto specialaus plano susipažinimo tvarką bus informuojama papildomai norminių aktų nustatytais terminais teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje, Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos ir Kelmės apylinkių seniūnijos skelbimų lentoje.

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami raštu iki viešo susipažinimo su parengtu planu pabaigos planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – Nijolė Bareikienė, tel. 869903393, e-paštas nijole.bareikiene@gmail.com.

Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas: asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskusti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančią institucijai (valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos) per 10 darbo dienų nuo jo gavimo.

Pagarbiai,

UAB „GJ Magma“ architektė



Nijolė Bareikienė